

**FONDACIJA ZA PRUŽANJE POMOĆI U RJEŠAVANJU
STAMBENIH PITANJA PRIPADNIKA BRANITELJSKIH POPULACIJA
Ul. Ismeta Mujezinovića 18, Sarajevo, tel. 033 55 89 00**

Temeljem članka 7. Pravilnika o uvjetima, načinu, kriterijima i postupku za dodjelu sredstava za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja pripadnika braniteljskih populacija, a u skladu sa Odlukom o raspisivanju javnog natječaja, Upravni odbor Fondacije za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja pripadnika braniteljskih populacija (u daljem tekstu: Fondacija) objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ
ZA PRUŽANJE POMOĆI U RJEŠAVANJU
STAMBENIH PITANJA PRIPADNIKA BRANITELJSKIH POPULACIJA**

I

Predmet Javnog natječaja je pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja pripadnika braniteljskih populacija na kreditnoj osnovi iz raspoloživih sredstava u ukupnom iznosu od 2.250.000,00 KM planiranih za 2018/2019.godinu.

Namjena kredita

Sredstva pomoći na kreditnoj osnovi mogu se odobriti za sljedeće namjene:

- 1) opravku i sanaciju individualnih stambenih objekata;
- 2) opravku i sanaciju stanova;
- 3) izgradnju novih individualnih stambenih objekata i stanova;
(u ovu namjenu spadaju i nadziđivanja, nadogradnje postojećih stambenih jedinica, pretvaranje zajedničkih prostorija u stanove i sl.)
- 4) kupovinu stambenog objekta ili stana.

II

Uvjeti za ostvarivanje pomoći

Podnositelj zahtjeva za odobrenje pomoći u rješavanju stambenog pitanja mora ispunjavati sljedeće uvjete:

- da je pripadnik braniteljske populacije (ratni vojni invalid, član obitelji poginulog ili nestalog branitelja, razvojačeni branitelj, član obitelji ratnog vojnog invalida i član obitelji razvojačenog branitelja);
- da je državljanin Bosne i Hercegovine;
- da ima prebivalište na području Bosne i Hercegovine;
- da nema riješeno stambeno pitanje ili je u fazi poboljšanja uvjeta stanovanja.

Osoba sa neriješenim stambenim pitanjem smatra se:

- osoba koja osobno ili član njegove uže obitelji, nema bilo kakvu stambenu jedinicu na području Bosne i Hercegovine;
- osoba čija je stambena jedinica djelimično ili potpuno uništena;
- osoba čija stambena jedinica ne ispunjava arhitektonsko-građevinske norme za normalno stanovanje i boravak članova obitelji,
- osoba koja je u fazi poboljšanja uvjeta stanovanja u već postojećoj stambenoj jedinici.

III

Kriteriji i način utvrđivanja redoslijeda za dodjelu kredita

Redoslijed prioriteta za dodjelu kredita utvrđuje se temeljem kriterija i broja bodova kako slijedi:

1) Stambena situacija:

- a) Privremeni smještaj ili status podstanara.....23 boda.
- b) Stanovanje u nedovršenom objektu bez osnovnih uvjeta stanovanja (bez vode i struje, bez krovne konstrukcije i pokrova, bez sanitarnog čvora i sl.).....23 boda.
- c) Živi kod svojih roditelja ili roditelja bračnog partnera.....10 bodova.

2) Broj članova obitelji:

Broj članova obitelji uključujući i podnositelja – za svakog člana po3 boda.

3) Sudjelovanje u oružanim snagama (vrijeme provedeno u oružanim snagama od 08.04.1992. do 23.12.1995.godine)

- a) za svaki mjesec sudjelovanja u OS od 08.04.1992. do 23.12.1995.g. po1 bod,
- b) za pristupanje u OS do 20.06.1992.g. dodatnih..... 5 bodova,
- c) za pristupanje u OS od 20.06. do 31.12.1992.g. dodatnih 1 bod,
- d) za osobe koje su kao malodobne pristupile u OS dodatnih10 bodova,

Vrijeme provedeno u OS preko 15 dana u jednom mjesecu, računa se kao puni mjesec.

4) Na temelju stupnja invalidnosti (od 20% do 100%) boduje se:

- a) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 100% I grupe15 bodova,
- b) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 100% II grupe12 bodova,
- c) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 90% III grupe10 bodova,
- d) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 80% IV grupe9 bodova,
- e) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 70% V grupe8 bodova,
- f) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 60% VI grupe7 bodova,
- g) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 50% VII grupe6 bodova,
- h) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 40% VIII grupe5 bodova,
- i) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 30% IX grupe4 bodova,
- j) RVI sa stupnjem tjelesnog oštećenja 20% X grupe3 bodova,

5) Na temelju poginulih ili nestalih branitelja:

Ako podnositelj zahtjeva ispunjava uvjete za rješavanje stambenih pitanja kao član obitelji poginulih ili nestalih branitelja, za svakog od njih mu pripada po3 boda.

6) Ratna odličja:

Armija BiH i MUP (Zlatni ljiljan, Zlatna policijska značka, i Medalja za hrabrost) i HVO i MUP HB (Red hrvatskog trolista, Red bana Josipa Jelačića, Red Nikole Šubića Zrinjskog i Red Kneza Domagoja s ogrlicom)5 bodova.

7) **Povratnicima u Republiku Srpsku** pripada dodatnih 5 bodova.

Potrebna dokumentacija:

Podnositelj prijave na natječaj za odobravanje kredita mora naznačiti namjenu za koju traži kredit.

Uz zahtjev za pružanje pomoći potrebno je priložiti dokaze o ispunjavanju općih uvjeta i kriterija iz ovog natječaja, te dokaze o namjeni korištenja kreditnih sredstava, kako slijedi:

1. Uvjerenje o pripadnosti Oružanim snagama izdato od nadležne grupe za pitanja evidencije iz oblasti vojne obveze ili nadležnog ministarstva unutarnjih poslova za period 08.04.1992. do 23.12.1995.godine.
2. Za članove obitelji poginulog ili nestalog branitelja Uvjerenje o priznatom statusu. (općinska služba BIZ)
3. Za ratnog vojnog invalida Uvjerenje o stupnju i grupi invaliditeta. (općinska služba BIZ)
4. Za nositelje ratnih odličja i članove obitelji poginulih, umrlih i nestalih nositelja ratnih odličja – Uvjerenje da je nositelj ratnog odličja, izdato od nadležne grupe za pitanja evidencije iz oblasti vojne obveze ili nadležnog ministarstva unutarnjih poslova.
5. Ovjeren preslik CIPS-ove prijave prebivališta ili privremenog boravišta za podnositelja zahtjeva sa statusom raseljene osobe
6. Kućna lista o broju članova domaćinstva podnositelja zahtjeva. Uz kućnu listu dostaviti ovjerene preslike CIPS-ove prijave stalnog prebivališta za sve članove obitelji, a za malodobne rodni list.
7. Rješenje nadležnog stambenog organa o privremenom smještaju.
8. Dokaz o trenutnim uvjetima stanovanja – zapisnik nadležne općinske službe ili sudskog vještaka o stanju stambene jedinice sa detaljnim opisom građevinskog stanja i uvjeta stanovanja uz foto snimke.
9. Ugovor o podstanarskom statusu sklopljen između stanodavca i podnositelja prijave.
10. Stanovanje u zajedničkom domaćinstvu sa roditeljima dokazuje se potvrdom izdatom od nadležne mjesne zajednice ili CIPS-ove prijave stalnog prebivališta za roditelje.
11. Dokaz o ukupnim primanjima podnositelja zahtjeva (potvrda primanja od poslodavca, ček od mirovine iz radnog odnosa, odnosno primanja na temelju osobne i obiteljske invalidnine).
12. Ovjerene izjave podnositelja zahtjeva:
 - a) Ukoliko je namjena izgradnja ili kupovina stambene jedinice: U izjavi navesti kako ne posjeduje stambenu jednicu na teritoriji Bosne i Hercegovine.
 - b) Ukoliko je namjena opravka i sanacija stambene jedinice: U izjavi navesti kako ne posjeduje više stambenih jedinica osim one na kojoj vrši opravku i sanaciju.
 - c) Ovjerena izjava da je podnositelj zahtjeva kao nositelj podataka suglasan da se njegovi osobni podaci mogu obrađivati u postupku po rješavanju njegovog zahtjeva za rješavanje stambenog pitanja sukladno Pravilniku o uvjetima, načinu i kriterijima za dodjelu sredstava za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja pripadnika braniteljskih populacija i sukladno članku 5. Stav 2. Zakona o zaštiti osobnih podataka („Službeni glasnik BiH“ broj 49/06) i iste za potrebe ostvarivanja prava objaviti.

Navedena dokumentacija ne može biti starija od 3 mjeseca.

O namjeni korištenja kredita:

1. Za opravku i sanaciju individualnog stambenog objekta:

- građevinska dozvola,
- zemljišno – knjižni izvadak,
- foto snimci objekta, a posebno dijela na kojem će se vršiti opravka i sanacija.

2. Za opravku i sanaciju stana:

- zemljišno – knjižni izvadak ili Rješenje o vlasništvu,
- foto snimci stana, a posebno dijela na kojem će se vršiti opravka i sanacija.

3. Za izgradnju individualnog stambenog objekta:

- građevinska dozvola,
- zemljišno – knjižni izvadak,
- ovjerena preslika predračuna radova iz projekta.

4. Za izgradnju stana:

- ovjerena kopija Ugovora ili predugovora o izgradnji stana sklopljen sa ovlaštenim izvođačem radova.

5. Za kupovinu individualnog stambenog objekta ili stana:

- ovjerenu presliku kupoprodajnog ugovora ili predugovora o kupovini individualnog stambenog objekta ili stana ovjerenog kod javnog bilježnika.

Visina i uvjeti dodjele kreditnih sredstava

- a) Pomoć u vidu kredita za namjene iz tačke I pod 1) i 2) može se dodijeliti u iznosu do 10.000,00 KM na period otplate do 10 godina uz godišnju kamatu od 3% i troškove bankarskih usluga.
- b) Pomoć u vidu kredita za namjene iz tačke I pod 3) i 4) može se dodijeliti u iznosu do 20.000,00 KM na period otplate do 15 godina, uz godišnju kamatu od 2% i troškove bankarskih usluga.

Tražitelj kredita je kreditno sposoban ukoliko jednom trećinom svog mjesečnog primanja ili solidarno sa bračnim partnerom može podmiriti određeni mjesečni anuitet za vraćanje odobrenog kredita s tim da predoči dokaz o primanjima iz radnog odnosa, braniteljsko-invalidske zaštite, mirovine i drugih osnova.

Tražitelj kredita je kreditno nesposoban, ako je već korisnik komercijalnih bankarskih kredita ili kredita ostvarenih putem mikrokreditnih fondacija i nalazi se u kategorijama C,D, ili E koje su definirane u SRK-u (Središnji registar kredita).

Jamstva za vraćanje kredita (jedan sudužnik) osigurati će se međusobnim ugovorom korisnika kredita i poslovne banke preko koje će se vršiti plasman kredita.

VI

Prijave na Javni natječaj sa potrebitim odgovarajućom dokumentacijom navedenom u tački IV dostavljaju se isključivo poštom preporučeno na adresu: **Fondacija za pružanje pomoći u rješavanju stambenih pitanja pripadnika braniteljskih populacija, ulica Ismeta Mujezinovića br. 18, 71000 Sarajevo.**

Javni natječaj ostaje otvoren 30 (trideset) dana od dana objavljivanja.

Prijave na natječaj podnose se na jedinstvenom obrascu.

Neblagovremene i nepotpune prijave na natječaj će biti odbačene, o čemu će podnositelji takvih prijava biti pismeno obaviješteni.

Nakon završene obrade zahtjeva sačinit će se preliminarna rang lista, koja će se objaviti na web stranici i oglasnoj ploči Fondacije, te dostaviti udruženjima i udrugama braniteljskih populacija radi upoznavanja.

**Bliže informacije mogu se dobiti izravno u Fondaciji ili na telefon 033/558-900.
Javni natječaj i obrazac zahtjeva za kredit nalazi se na web stranici Fondacije:
www.fbp.ba**

Pripomena:

- 1. Jedinstveni obrazac zahtjeva za kredit može se dobiti u prostorijama Fondacije, udrugama, udruženjima koje okupljaju braniteljsku populaciju i na web stranici Fondacije.**
- 2. Svi podnosioci zahtjeva, bez obzira jesu li do sada podnosili zahtjeve ovoj Fondaciji, dužni su postupiti sukladno ovom Natječaju.**
- 3. Preslike dokumenata moraju biti ovjerene ,**
- 4. Predata dokumentacija se ne vraća podnositeljima zahtjeva.**

Broj: 05-14-63/18
Sarajevo, 09.05.2018.godine

Predsjednik Upravnog odbora Fondacije

Šerif Patković